



Новости юридического рынка Украины

Содержание:

1. **Введение международной финансовой отчетности в Украине**
2. **Порядок определения уровня сложности объектов строительства**
3. **Обобщение судебной практики Высшим специализированным судом Украины по рассмотрению гражданских и уголовных дел**
4. **Упрощение процедуры прекращения субъектов хозяйствования**
5. **Увеличение количества участников общества с ограниченной ответственностью**
6. **Новости юридической компании «КПД Консалтинг»**

Юридическая компания
«КПД КОНСАЛТИНГ»
ул Старокиевская, 10-Г
бизнес-центр «Вектор»
2 подъезд, 2 этаж
04655, Украина, г. Киев
Телефон: +38 (044) 234 36 19, 361 08 75
Факс: +38 (044) 586 63 00
office@kpdconsulting.com.ua
www.kpdconsulting.com.ua

Введение международной финансовой отчетности в Украине

Верховная Рада Украины Законом № 3332-VI от 22 мая 2011 года (опубликованный 11 июня 2011 года) утвердила изменения к Закону Украины «О бухгалтерском учете и финансовой отчетности в Украине» («Изменения»).

В соответствии с Изменениями публичные акционерные общества, банки, страховщики, а также предприятия, осуществляющие хозяйственную деятельность по видам, перечень которых определяется Кабинетом Министров Украины, будут составлять финансовую отчетность и консолидированную финансовую отчетность по международным стандартам финансовой отчетности.

Изменения в части, касающейся применения международных стандартов, вступают в законную силу с 01 января 2012 года.

Порядок определения уровня сложности объектов строительства

Кабинет Министров Украины принял постановление от 27 апреля 2011 года № 557, которым утвердил Порядок отнесения объектов строительства к IV и V категориям сложности («Порядок»).

Порядок устанавливает определенные критерии, которые позволяют заказчику и проектанту определить категорию сложности объекта. Отметим, что определение категории сложности имеет ключевое значение для заказчика при избрании им упрощенной процедуры получения разрешительных документов по «декларативному» принципу (для I - III категорий), или более сложной (для IV - V категорий). Среди критериев, позволяющих отнести определенный объект к IV категории сложности Порядок отмечает, в частности:

- Постоянное пребывание в объекте 300 или более человек (временное пребывание 500 или более лиц);
- Размер ущерба, причиненного аварией или невозможностью эксплуатации объекта, равный 15 000 минимальных заработных плат (около 15 миллионов гривен, что составляет эквивалент около 2 миллионов долларов США).

Порядок вступил в силу с 03 июня 2011 года.

Обобщение судебной практики Высшим специализированным судом Украины по рассмотрению гражданских и уголовных дел

Высшим специализированным судом Украины по рассмотрению гражданских и уголовных дел письмом от 06 июня 2011 года обобщено судебную практику Верховного Суда Украины. Обобщение освещает, в частности, следующие актуальные вопросы.

В частности, по правилам ст. 220 ГК Украины (несоблюдение требований закона о нотариальном заверении договора) невозможно признавать договор купли-продажи объекта недвижимости действительным, поскольку такая сделка подлежит нотариальному заверению и государственной регистрации. Поэтому момент заключения такой сделки связан именно с государственной регистрацией.

Также суд указал, что в исполнительном производстве не действует Закон Украины «О мерах, направленных на обеспечение стабильного функционирования предприятий топливно-энергетического комплекса» если одной из сторон в производстве является физическое лицо – взыскатель. Соответственно отсутствуют и основания для приостановления исполнительного производства и применения указанного Закона.

Принятие решений, которые противоречат вышеуказанным правовым позициям Высшего специализированного суда Украины по рассмотрению гражданских и уголовных дел, является основанием для их отмены.

Упрощение процедуры прекращения субъектов хозяйствования

19 мая 2011 года Верховная рада Украины приняла Закон Украины «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно упрощения процедуры прекращения юридических лиц и предпринимательской деятельности физических лиц – предпринимателей по их решению» (далее – «Закон»).

Законом были внесены изменения в некоторые законы Украины, а именно, в Закон Украины «О государственной регистрации юридических лиц и физических лиц - предпринимателей», Гражданский кодекс Украины, Хозяйственный кодекс Украины, Кодекс Украины об административных правонарушениях.

Закон существенно меняет процедуру прекращения юридических лиц и предпринимательской деятельности физических лиц – предпринимателей (далее юридические лица и физические лица вместе – «**Субъект хозяйствования**»). Например, согласно Закону: (i) уведомление о прекращении Субъекта предпринимательства должно быть предоставлено Субъекту хозяйствования на следующий день после государственной регистрации прекращения; (ii) Субъект хозяйствования, по принципу молчаливого согласия имеет право подать государственному регистратору документы, необходимые для проведения прекращения, без справок органа государственной налоговой службы и/или Пенсионного фонда Украины об отсутствии задолженности или решения об отказе в их выдаче, если процедура прекращения Субъекта хозяйствования завершена, а указанные органы не предоставили таких документов; (iii) обязательно опубликованию подлежит информация о персональном составе комиссии по прекращению (комиссии по реорганизации, ликвидационной комиссии) и ее главе или назначении

ликвидатора, проведении государственной регистрации прекращения Субъекта хозяйствования по принципу молчаливого согласия, и т.д. Кроме того, Законом установлена обязанность государственного регистратора предоставлять выписку из Единого государственного реестра в случае внесения изменений в сведения о Субъекте хозяйствования.

Основные положения Закона вступают в силу 18 декабря 2011 года, но положения о сроке предоставления уведомления о прекращении и выдаче выписок из Единого государственного реестра вступили в силу 19 июня 2011 года.

Увеличение количества участников общества с ограниченной ответственностью

12 мая 2011 года Верховная рада Украины приняла Закон Украины «О внесении изменений в некоторые законы Украины касательно количества участников общества с ограниченной ответственностью» (далее – «Закон»).

Согласно Закону, максимальное количество участников общества с ограниченной ответственностью увеличено до 100 лиц. Также Закон предусматривает, что в случае преобразования общества с ограниченной ответственностью в акционерное общество, уставный капитал такого юридического лица должен быть сформирован на протяжении 5 лет.

Закон вступил в силу 11 июня 2011 года.

Новости юридической компании «КПД Консалтинг»

23 июня 2011 по приглашению Национального Центра Подготовки Банковских Работников Украины (www.nctbpu.org.ua) партнер юридической компании «КПД КОНСАЛТИНГ» Владислав Кисель, возглавляющий практику правового обеспечения сделок с недвижимостью провел семинар «Кредитование строительства объектов недвижимости: разрешительная документация в строительстве и проектное финансирование» для сотрудников бизнес-подразделений, риск-менеджмента и юрисконсультов банков Украины.

На семинаре были рассмотрены вопросы нового Закона Украины «О регулировании градостроительной деятельности»; вопросы земельного права, законодательства о получении разрешительной документации на проведение строительных работ, а также вопросы обеспечения обязательств, возникающих при проектном финансировании.

* * *

Юридическая компания «КПД Консалтинг» выступила юридическим советником ведущего телекоммуникационного оператора Украины акционерного общества «Укртелеком» (далее –

«Укртелеком») по разным правовым вопросам и подготовке украинской и английской версий устава и внутренних положений о Правлении, Наблюдательном Совете, Ревизионной Комиссии и Общем Собрании Акционеров (далее – «Документы»). Проекты Документов были подготовлены в соответствии с требованиями закона Украина «Об акционерных обществах» и инструкциями основного акционера Укртелекома и были приняты Общим Собранием Акционеров Укртелекома 14 июня 2011 г.

Виталий Пацюк (партнер, руководитель практики корпоративного права и слияний и поглощений) и **Ирина Подлесная** (старший юристконсульт) консультировали Укртелеком по этим вопросам.

Юридическая компания «КПД Консалтинг» является украинской юридической компанией (www.kpdconsulting.com.ua), которая предоставляет услуги по правовым вопросам корпоративного права, M&A, недвижимости, банковского и финансового права, а также разрешения споров и трудового законодательства.

Укртелеком (www.ukrtelecom.ua) является крупнейшим телекоммуникационным оператором фиксированной (наземные линии) телефонии, лидирующим Интернет провайдером фиксированного доступа сотням тысяч клиентов и эксклюзивным провайдером мобильной связи третьего поколения (3-G) в Украине. Укртелеком занимает около 71 % рынка местной фиксированной связи и 83 % междугородной и международной фиксированной связи, управляет более чем 10 миллионами телефонных линий. Основным акционером Укртелекома является ООО «ЕСУ», аффилированная компания австрийской компании «ЕПИК» (компания, предоставляющая полный спектр инвестиционных услуг в Центральной и Юго-Восточной Европе, Турции, России и СНГ).