



Новини юридичного ринку України

Зміст:

1. **Відступлення банками права вимоги за кредитним договором на користь нерезидентів**
2. **Дозвільні документи на будівництво: отримання вихідних даних**
3. **Дії працівників Державтоінспекції МВС України при оформленні матеріалів про адміністративні порушення правил дорожнього руху**
4. **Мораторій на проведення перевірок державними органами**

Юридична компанія
«КПД КОНСАЛТИНГ»

04116, Україна, м. Київ
вул. Коперника, 23

Телефон: +38 (044) 234 36 19
Факс: +38 (044) 234 36 19
office@kpdconsulting.com.ua
www.kpdconsulting.com.ua

Відступлення банками права вимоги за кредитним договором на користь нерезидентів

Відповідно до постанови Національного банку України №265 від 30 квітня 2009 року (zareestrovana в Міністерстві юстиції України 6 травня 2009 року) затвержені Зміни до Положення про порядок отримання резидентами кредитів, позик в іноземній валюті від нерезидентів і надання резидентами позик в іноземній валюті нерезидентам (надалі – «Положення»).

Згідно з Положенням резидент-позичальник зобов'язаний зареєструвати договір про одержання кредиту в іноземній валюті від українського банку (надалі – «уповноважений банк») у разі відступлення уповноваженим банком - первісним кредитором нерезиденту права вимоги за цим кредитом. Кредитний договір підлягає реєстрації Національним банком України у порядку, встановленому цим Положенням.

Уповноважений банк - первісний кредитор має передбачити в договорі з нерезидентом про відступлення права вимоги за кредитним договором, що договір про відступлення права вимоги набирає чинності з моменту реєстрації кредитного договору, а також письмово повідомити резидента-позичальника про заміну кредитора в зобов'язанні за кредитним договором.

Положення набрало чинності з 18 травня 2009 року.

Дозвільні документи на будівництво: отримання вихідних даних

Кабінет Міністрів України затвердив Порядок надання вихідних даних для проектування об'єктів містобудування (Постанова Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009 року № 489) надалі - Порядок.

Порядок прийнятий на виконання Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву». Згаданий закон істотно змінив процедуру отримання дозвільної документації на будівництво. Згідно з законом, зокрема, замість (і) дозволу на будівництво та (ii) архітектурно-планувального завдання (АПЗ), починаючи з квітня 2009 року, має видаватися єдиний документ – так звані «містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки».

Порядок встановлює процедуру отримання «містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки», а також змінює процедуру отримання завдання на проектування та технічних умов, які разом складають комплект вихідних даних для проектування об'єктів містобудування.

Порядок набув чинності 29 травня 2009 року.

Дії працівників Державтоінспекції МВС України при оформленні матеріалів про адміністративні порушення правил дорожнього руху

суб'єктів господарювання фінансових і адміністративних санкцій можуть прийматися лише у разі невиконання ними вимог протягом 30 діб. Санкції за порушення, що усунути на виконання припису, не застосовуються.

18 травня 2009 року набрала чинності Інструкція з оформлення працівниками Державтоінспекції МВС матеріалів про адміністративні порушення у сфері забезпечення безпеки дорожнього руху (наказ МВС України № 77 від 26 лютого 2009 року).

Цей документ докладно описує процедуру складання працівниками ДАІ документів про адміністративні правопорушення правил дорожнього руху, зокрема і зафіксованих за допомогою автоматичних засобів (відео- та фотокамер), тимчасового вилучення посвідчень водія, транспортних засобів, талона про проходження технічного огляду, ліцензійної картки на транспортний засіб.

Крім того, документ прямо передбачає обов'язкову наявність свідків при вчиненні порушення Правил дорожнього руху, що спричинило створення аварійної обстановки та при керуванні в стані сп'яніння і при відмові від проходження огляду на стан сп'яніння.

Також зазначена інструкція окремим розділом регламентує розгляд правопорушень, зафіксованих за допомогою автоматичних засобів фото- і відеозйомки. При цьому прямо передбачено, що у разі, якщо за кермом автомобіля знаходився не власник автомобіля, а інша особа і в двохмісячний строк з моменту вчинення правопорушення (ст. 38 Кодексу України про адміністративні правопорушення) встановити цю особу не вдалося, то справа закривається.

Мораторій на проведення перевірок державними органами

Відповідно до постанови Кабінету міністрів України № 502 від 21 травня 2009 року (надалі – «Постанова») тимчасово, до 31 грудня 2010 року, обмежено проведення планових та позапланових перевірок суб'єктів господарювання.

Згідно з Постановою планові перевірки до 31 грудня 2010 року можуть проводитись лише (і) щодо суб'єктів господарювання, які віднесені до суб'єктів господарювання з високим ступенем ризику та (ii) у випадку планових заходів державного нагляду (контролю) за додержанням податкового законодавства. Позапланові – (і) за зверненнями фізичних і юридичних осіб про порушення суб'єктом господарювання вимог законодавства та (ii) за поданням суб'єктом господарювання до відповідного органу письмової заяви про проведення перевірки за його бажанням.

За результатами перевірок контролюючі органи мають видавати суб'єктові господарювання припис про усунення порушень протягом 30 діб, якщо інший строк не передбачено законом. Рішення про застосування до