



## Зміст:

1. *Заборона змінювати процентні ставки в односторонньому порядку*
2. *Земельні спори: компетенція господарських судів*
3. *Конвенція про взаємну адміністративну допомогу в податкових справах*
4. *Новини юридичної компанії «КПД Консалтинг»*

04116, Україна, м.Київ  
вул. Коперника, 23

Телефон: +38 (044) 234 36 19  
Факс: +38 (044) 234 36 19  
office@kpdconsulting.com.ua  
www.kpdconsulting.com.ua



**КПД КОНСАЛТИНГ**  
ЮРИДИЧНА КОМПАНІЯ

## *Заборона змінювати процентні ставки в односторонньому порядку*

Верховною Радою України прийнято Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо заборони банкам змінювати умови договору банківського вкладу та кредитного договору в односторонньому порядку» № 661-VI від 12 грудня 2008 року.

Значеним законом були внесені зміни до Цивільного кодексу України та Закону України "Про банки і банківську діяльність". Зокрема банкам було заборонено змінювати в односторонньому порядку процентні ставки за кредитними договорами та договорами строкового вкладу.

Закон набирає чинності через 10 днів після його опублікування.

## *Земельні спори: компетенція господарських судів*

Згідно з Листом Вищого господарського суду України від 20 листопада 2008 № 01-8/685 (опублікований у грудні 2008) спори, пов'язані із захистом прав на земельні ділянки у яких приймають участь суб'єкти господарських відносин (наприклад, спір господарського товариства про визнання недійсним рішення сільської ради щодо передачі у власність земельних ділянок і визнання недійсними виданих на підставі рішення державних актів про право власності на землю), підвідомчі господарським судам.

У зазначеному вище Листі Вищий господарський суд України роз'яснює, що згадана категорія спорів відноситься до компетенції господарських судів, а не адміністративних, оскільки таким спорам властиві наступні риси:

- спори пов'язані із захистом прав на земельні ділянки (об'єкт цивільних прав);
- учасниками спорів є суб'єкти господарської діяльності.

## *Конвенція про взаємну адміністративну допомогу в податкових справах*

Відповідно до Закону № 677-VI від 17 грудня 2008 року Верховна Рада України ратифікувала із застереженнями Конвенцію про взаємну адміністративну допомогу в податкових справах, вчинену 25 січня 1988 року у м. Страсбурзі та підписану від імені України 20 грудня 2004 року.

Відповідно до конвенції така адміністративна допомога передбачає:

- обмін інформацією, в тому числі одночасні податкові перевірки та участь в податкових перевірках за кордоном;
- допомогу у стягненні податків, включаючи заходи по збереженню суми податків; та
- вручення документів.

## *Новини юридичної компанії «КПД Консалтинг»*

Михайло Курочка став партнером та очолив новий напрямок діяльності компанії: консультування з питань боргів (Debt Consulting) та робота з проблемною заборгованістю. Він є професіоналом у галузі вирішення суперечок, судочинства, Debt Consulting (реструктуризації проблемних активів) та звернення стягнення на майно. Раніше Михайло Курочка протягом більш 5 років очолював управління по роботі з проблемними активами АКІБ «УкрСиббанк».